



# A R A N C E L E S

COLEGIO DE ARQUITECTOS CHIAPANECOS, A. C.

MIEMBRO FUNDADOR DE LA FEDERACION DE COLEGIOS DE ARQUITECTOS DE LA REPUBLICA MEXICANA, A. C.

## HONORARIOS MINIMOS OBLIGATORIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES DE PROYECTOS Y DIRECCION ARQUITECTONICA

TABLA I ARTÍCULO 13°, INCISO I		GENERO Y CATEGORIA DE LA OBRA				
		A	B	C	D	E
MONTO DE OBRA EN SALARIOS MINIMOS		REPARACIONES DECORACIONES AMPLIACIONES MONUMENTOS CONMEMORATI- VOS Y FUNERARIOS	CASAS HABITACION EDIFICIOS SIMILARES	HOSPITALES, CLINICAS, LABORATORIOS, CLUBES, HOTELES, RESTAURANTES, AUDITORIOS, TEATROS, CINES, LUGARES DE CULTO, TERMINALES DE TRANSPORTE, RECLUSORIOS, INST. DEPORTIVAS, PARQUES, ANDADORES Y CONSTRUCCIONES SIMILARES.	OFICINAS, COMERCIOS Y CENTROS COMERCIALES, VIVIENDA COLECTIVA, GUARDERIAS, BANCOS, ESTACIONAMIENTOS, EDIFICIOS PUBLICOS, ESCUELAS, BIBLIOTECAS, CENTROS CULTURALES SIMILARES	FABRICAS, TALLERES, MERCADOS, CENTROS DE ABASTO, BODEGAS, RASTROS, GASOLINERIA S Y OTROS NO ESPECIFICAD OS
		INFERIOR	SUPERIOR	TASA DE APLICACION (PORCIENTO %)		
1	1,000	19.75	13.26	12.95	11.98	11.82
1,001	2,500	17.83	11.17	11.39	9.88	8.40
2,501	4,000	16.70	10.40	10.44	9.05	7.55
4,001	6,000	16.25	9.89	9.84	8.52	7.08
6,001	8,000	15.51	9.40	9.33	8.07	6.68
8,001	10,000	14.95	9.03	8.96	7.75	6.40
10,001	15,000	13.83	8.39	8.29	7.20	5.93
15,001	20,000	13.38	8.04	7.97	6.94	5.74
20,001	25,000	13.01	7.92	7.72	6.74	5.61
25,001	30,000	12.75	7.79	7.51	6.57	5.47
30,001	40,000	12.36	7.49	7.22	6.31	5.29
40,001	50,000	12.05	7.20	7.00	6.13	5.15
50,001	60,000	11.77	6.94	6.82	5.97	5.05
60,001	80,000	11.38	6.62	6.57	5.72	4.89
80,001	100,000	11.13	6.45	6.39	5.55	4.77
100,001	150,000	10.88	6.15	6.03	5.29	4.60
150,001	250,000	10.64	5.89	5.69	4.97	4.37
250,001	500,000	10.42	5.67	5.37	4.75	4.16
500,001	1,000,000	10.19	5.43	5.16	4.57	4.00
1,000,001	1,500,000	10.02	5.20	4.96	4.40	3.85
1,500,001	A MAYOR			4.77	4.24	3.71

EL MONTO DE OBRA DEBERÁ CALCULARSE EN SALARIOS MÍNIMOS EL SALARIO MÍNIMO VIGENTE EN EL ESTADO DE CHIAPAS ES DE: \$

ESTE ARANCEL FUE APROBADO POR EL COLEGIO DE ARQUITECTOS CHIAPANECOS, A. C. EL DIA 15 DE MARZO DE 2001



# A R A N C E L E S

## COLEGIO DE ARQUITECTOS CHIAPANECOS, A. C.

MIEMBRO FUNDADOR DE LA FEDERACION DE COLEGIOS DE ARQUITECTOS DE LA REPUBLICA MEXICANA, A. C.

### TABLAS COMPLEMENTARIAS

TABLA	II	<b>GUIA PARA EL COBRO PARCIAL DE LOS SERVICIOS POR PROYECTO EJECUTIVO DE LA TABLA I</b>	
		1. ESTUDIOS PRELIMINARES	25.0%
		2. DISEÑO ARQUITECTÓNICO DETALLADO	35.0%
		3. DISEÑO ESTRUCTURAL	15.0%
		4. DISEÑO DE INSTALACIONES	15.0%
		5. MEMORIAS, ESPECIFICACIONES Y PRESUPUESTO DE OBRA	10.0%
			<b>100.0%</b>

TABLA	III	<b>HONORARIOS POR SERVICIOS PARCIALES AISLADOS</b>	
AUMENTO A TABLA II			
		1. UN SOLO SERVICIO	MAS 30%
		2. DOS SERVICIOS	MAS 20%
		3. TRES O MAS SERVICIOS	SIN AUMENTO

TABLA	IV	<b>PROYECTO DE CONJUNTO</b>	
AUMENTO A TABLA I			
		1. PROYECTO DE UN CONJUNTO	MAS 10%

TABLA	V	<b>HONORARIOS POR REPETICION DE UN PROYECTO</b>	
AUMENTO A TABLA I			
		1. POR LA SEGUNDA UNIDAD	MAS 50%
		2. POR LA TERCERA UNIDAD	MAS 35%
		3. POR LA CUARTA UNIDAD	MAS 20%
		4. POR LA QUINTA UNIDAD Y SIGUIENTES	MAS 10%

TABLA	VI	<b>HONORARIOS ADICIONALES POR DIRECCION GENERAL DE OBRA O POR SERVICIOS PARCIALES AISLADOS</b>	
AUMENTO A TABLA I			
		1. DIRECCION GENERAL DE LA OBRA	MAS 100%
		1.A. SUPERVISION GRAL. DE OBRA	60%
		-SUPERVISION Y CONTROL DE CALIDAD	12%
		-SUPERVISION ARQUITECTÓNICA	36%
		-SUPERVISION ESTRUCTURAL	24%
		-SUPERVISION DE INSTALACIONES	12%

TABLA	VII	<b>HONORARIOS ADICIONALES POR ADMINISTRACION DE OBRA</b>	
AUMENTO A TABLA I			
		1. CON UN CONTRATISTA GENERAL	MAS 30%
		2. CON VARIOS SUBCONTRATISTAS	MAS 60%

TABLA	VIII	<b>REPARACIONES O AMPLIACIONES</b>	
AUMENTO A TABLA I			
		1. POR REPARACION O REHABILITACION DE EDIFICIOS EXISTENTES	MAS 50%
		2. POR AMPLIACIONES EN EXTENSION Y ALTURA SOBRE 200 M2	MAS 50%

TABLA	IX	<b>CONSULTAS PROFESIONALES EN SALARIOS MINIMOS</b>	
LUGAR		HASTA 1 HORA	SUB SIGUIENTES
EN OFICINA		6 S. M.	4 S. M.
FUERA DE OFICINA		10 S. M.	8 S. M.

TABLA	X	<b>DISEÑO URBANO INTEGRAL</b>	
(CALCULO POR HECTÁREA)			
		No. HECTÁREAS	VALOR S. M.
DE	A	1.00	3,000
		2.00	2,500
		4.00	2,000
		8.00	1,800
		12.00	1,600
		18.00	1,400
		27.00	1,200
		40.00	1,000
		Y MAS	800

TABLA	XI	<b>DIVISION Y PORCENTAJES DE AMPLIACION DE LOS SERVICIOS INCLUIDOS EN LA TABLA X</b>	
DISEÑO URBANO	1.	INVESTIGACION Y ESTUDIOS PRELIMINARES	15%
INTEGRAL	2.	DISEÑO URBANO	60%
	3.	INGENIERIA URBANA	25%

TABLA	XII	<b>INCREMENTO APLICABLE SOBRE EL ARANCEL BÁSICO TABLA X POR GRADO DE DIFICULTAD DE TERRENO</b>	
% PENDIENTE		CLASIFICACION	% INCREMENTO
0 A 6		PLANO	SIN INCREMENTO
6 A 15		MEDIO	+ 25%
15 o MAS		ABRUPTO	+ 50%