

## **SUBDIVISIÓN NUEVA O ACTUALIZACIÓN**

- LLENAR FORMATO DEL REVERSO.
- COPIA DE ESCRITURA PUBLICA INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD O TITULO DE PROPIEDAD.
- COPIA DE BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO.
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE (IFE, CARTILLA, PASAPORTE, ETC.).
- CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.
- CROQUIS DE SUBDIVISIÓN (CON MEDIDAS, COLINDANCIAS, SUPERFICIES Y VENTAS REALIZADAS DEL PREDIO SI LAS HAY)
- COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA EN CASO DE PERSONA MORAL.
- COPIA DE PODER NOTARIAL EN CASO DE PERSONA MORAL.
- ORIGINAL DE LA CARTA PODER SIMPLE EN CASO DE NO SER EL PROPIETARIO.
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN DE 2 TESTIGOS.
- FOTOGRAFÍAS IMPRESAS DE LAS COLINDANCIAS DEL LUGAR.

## **EN CASO DE SER NECESARIO**

- CONSTANCIAS DE MEDIDAS Y COLINDANCIAS DE CATASTRO DEL ESTADO.
- DOCUMENTO CON LAS RAZONES DE VENTA O ESCRITURAS.
- JUICIO SUCESORIO EN CASO DE QUE EL PROPIETARIO YA HAYA FALLECIDO (REGISTRADO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD).
- TESTAMENTO, REGISTRADO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD.
- REGULARIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN .

## **FUSIÓN NUEVA O ACTUALIZACIÓN**

- LLENAR FORMATO DEL REVERSO.
- COPIA DE ESCRITURA PUBLICA INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD O TITULO DE PROPIEDAD.
- COPIA DE BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO.
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE (IFE, CARTILLA, PASAPORTE, ETC.).
- CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.
- CROQUIS DE FUSIÓN (CON MEDIDAS, COLINDANCIAS, SUPERFICIES Y VENTAS REALIZADAS DEL PREDIO SI LAS HAY)
- COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA EN CASO DE PERSONA MORAL.
- COPIA DE PODER NOTARIAL EN CASO DE PERSONA MORAL.
- ORIGINAL DE LA CARTA PODER SIMPLE EN CASO DE NO SER EL PROPIETARIO.
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN DE 2 TESTIGOS.
- FOTOGRAFÍAS IMPRESAS DE LAS COLINDANCIAS DEL LUGAR.