

## FACTIBILIDAD NUEVA

- LLENAR FORMATO DEL REVERSO.
- COPIA DE ESCRITURA PUBLICA Y/O CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.
- COPIA DE BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO.
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE Y ARRENDATARIO.
- CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.
- PLANTA ARQUITECTÓNICA DEL INMUEBLE (CROQUIS).
- FOTOGRAFÍAS IMPRESAS DEL LUGAR.
- PARA REALIZAR EL TRAMITE, EN CASO DE NO SER EL PROPIETARIO, CARTA PODER CON IDENTIFICACIONES (TESTIGOS).
- EN CASO DE PERSONA MORAL, COPIA DE ACTA CONSTITUTIVA, COPIA DE PODER NOTARIAL Y COPIA DEL R.F.C.

### EN CASO DE SER NECESARIO.

- COPIA DEL DICTAMEN ELÉCTRICO Y DE GAS (ORIGINAL PARA COTEJO, VIGENCIA DE 5 AÑOS).
- COPIA DEL DICTAMEN DE ECOLOGÍA (ORIGINAL PARA COTEJO, VIGENCIA DE 5 AÑOS).
- COPIA DEL DICTAMEN DE PROTECCIÓN CIVIL (ORIGINAL PARA COTEJO, VIGENCIA DE 5 AÑOS).
- ANUENCIA VECINAL.

## FACTIBILIDAD ACTUALIZACIÓN

- LLENAR FORMATO DEL REVERSO.
- COPIA DE BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO.
- COPIA DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO (ESPECIFICANDO PERIODO DE CONTRATO, GIRO ESPECIFICO Y SUPERFICIE A ARRENDAR).
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE Y DEL ARRENDATARIO.
- PARA REALIZAR EL TRAMITE, EN CASO DE NO SER EL PROPIETARIO, CARTA PODER CON IDENTIFICACIONES (TESTIGOS).

COPIA DE FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO DEL AÑO ANTERIOR.

- COPIA DE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO DEL AÑO ANTERIOR.

NOTA: EN CASO DE PRESENTAR FACTIBILIDAD ANTERIOR CON GIRO DIFERENTE DEBERÁ REALIZAR EL TRAMITE DE FACTIBILIDAD NUEVA.

## LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO NUEVA

- LLENAR FORMATO DEL REVERSO.
- COPIA DE LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO VIGENTE (AMBOS LADOS).
- COPIA DEL ALTA EN EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (R.F.C.)
- COPIA DEL DICTAMEN EMITIDO POR LA SECRETARIA DE PROTECCIÓN CIVIL MUNICIPAL.